

IV НАЦИОНАЛЬНАЯ
КОНФЕРЕНЦИЯ УЧАСТНИКОВ
РЫНКА СТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ИТОГИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПЛАНЫ ПО РАЗВИТИЮ АССОЦИАЦИИ УКРАИНСКИЙ ЦЕНТР СТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Сергей Шпак
Исполнительный директор УЦСС

ПОЛЬША



1,2 млн т
Объем МК (2014)



0,9 млн т
Экспорт МК из страны
(2014)



55 млн кв.м
Объем рынка
коммерческой
недвижимости



550 км
Киев-граница
24 USD на 1 т

1400 км
Киев-
макс. удаление
61 USD на 1 т

ПЕРСПЕКТИВНЫЕ СЕКТОРЫ



ПОЛЬША

ВОЗМОЖНОСТИ

БАРЬЕРЫ

ПУТИ ВЫХОДА

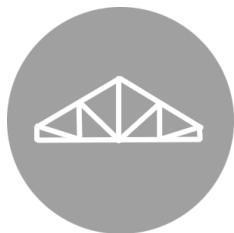
Проектировщики
Производители МК
Кровля, ЛСТК
Строительные компании



Стоимость проектных услуг в Польше в 2 раза выше чем в Украине.

Местная лицензия.

Самостоятельно.
Местный партнер для адаптации.



Стоимость - €1100-1200 т без НДС (DDP).

Отсрочка платежа 30-60 дней.
Невозврат НДС. СЕ-маркировка.
Сертификация EN 1090, EN 3834.
Срок поставки 3-4 недели.
Европейский сортамент проката на 90%.
Окраска.

Самостоятельно.
Местный партнер.



Сэндвич-панели (не дальше центральной Польши).

СЕ-маркировка.

Контакты со строительными компаниями, референции от международных компаний.



За счет дешевой рабочей силы.

Виза на работу.
Лицензирование.

Самостоятельное получение лицензии.
Местный партнер.



КАЗАХСТАН



150 тыс. т
Объем МК



0 т
Экспорт МК из страны



18 млн кв.м
Объем рынка
коммерческой
недвижимости



1560 км
Киев-граница
34 USD на 1 т

4400 км
Киев-
макс. удаление
148 USD на 1 т

ПЕРСПЕКТИВНЫЕ СЕКТОРЫ



КАЗАХСТАН

ВОЗМОЖНОСТИ

БАРЬЕРЫ

ПУТИ ВЫХОДА

Проектировщики
Производители МК
Кровля, фасады, ЛСТК
Строительные компании



Схожая нормативная база;
Отсутствие своей сильной школы проектирования
Высокий спрос на специалистов.

Лицензирование, сейсмика,
высокий контроль качества.

Через партнера.



Оптимизация по металлоемкости.

Ранее цена конструкций была \$1600-700 без НДС, сейчас после падения курса на местном рынке - это \$1100-1200. Местные производители + российские и китайские ЗМК; логистика.

Предложить более интересные цены.



140 тыс. тонн.

Логистика.

ЛСТК + проектирование.



Дешевая рабочая сила.

Лицензирование, представитель.

Приобретение лицензии.



АЗЕРБАЙДЖАН



200 тыс. т
Объем МК



0 т
Экспорт МК из страны



8 млн кв.м
Объем рынка
коммерческой
недвижимости



2060 км
Киев-граница
100 USD на 1 т

2400 км
Киев-
макс. удаление
116 USD на 1 т

ПЕРСПЕКТИВНЫЕ СЕКТОРЫ



АЗЕРБАЙДЖАН

ВОЗМОЖНОСТИ

БАРЬЕРЫ

ПУТИ ВЫХОДА

Проектировщики
Производители МК
Кровля, ЛСТК, фасады
Строительные компании



Схожая нормативная база; высокий спрос на хороших специалистов. Отсутствие сильной школы проектирования.

Высокая конкуренция, мировой уровень квалификации

Самостоятельно.



Стоимость - \$1350 т без НДС (DDP).

Невозврат НДС. Окраска, растаможка, конкуренция с турецкими компаниями.

Местный партнер.



Поставка стеновых и кровельных материалов.

Растаможка, конкуренция с турецкими компаниями.

Местный партнер.



За счет дешевой рабочей силы.

Лицензирование, олигополия генподрядчиков, неразвитый инжиниринг.

Местный партнер.

